



# COMUNE DI TERNI

PROGETTO SPECIALE DIPARTIMENTALE RIQUALIFICAZIONE DEL  
TERRITORIO E SISTEMI URBANI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3084 del 26/09/2016

**OGGETTO:** Programma di Recupero Urbano denominato "CONTRATTO di QUARTIERE" " Edificio per Servizi denominato "CASA delle MUSICHE" " area PEEP di Borgo Bovio. Opere di avvio struttura. Affidamento lavori alle ditte.

---

ESERCIZIO 2016

Imputazione della spesa di: €. 25.921,91

TITOLO:	2
FUNZIONE:	
SERVIZIO	
INTERVENTO:	
CAPITOLO:	3200-3011-3056-R3443-3320-3503
CENTRO DI COSTO:	880
IMPEGNO:	vari
CODICE SIOPE	2109-2511

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Favorevole

**OGGETTO: Programma di Recupero Urbano denominato "CONTRATTO di QUARTIERE" – Edificio per Servizi denominato "CASA delle MUSICHE" – area PEEP di Borgo Bovio. Opere di avvio struttura. Affidamento lavori alle ditte.**

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n°1678 del 26.05.2016 si è approvato il seguente quadro economico dei lavori e servizi necessari per l'avvio della struttura

#### OPERE DI COLLAUDO

1	LAVORI			
1.1	opere edili di <b>deumidificazione</b>	8.241,00		
1.1.1	Incidenza manodopera	4.512,50		
1.1.2	Costi sicurezza	576,87		
1.1.3	Importo a base d'asta deumidificazione	<b>3.728,50</b>		
1.2	opere da <b>elettricista</b>	2.482,70		
1.2.1	Incidenza manodopera	338,61		
1.2.2	Costi sicurezza	173,79		
1.2.3	Importo a base d'asta opere da elettricista	<b>2.144,09</b>		
1.3	opere da <b>idraulico</b>	3.209,90		
1.3.1	Incidenza manodopera	523,60		
1.3.2	Costi sicurezza	224,69		
1.3.3	Importo a base d'asta opere da idraulico	<b>2.686,30</b>		
1.4	opere da <b>fabbro</b>	1.767,69		
1.4.1	Incidenza manodopera	965,92		
1.4.2	Costi sicurezza	123,74		
1.4.3	Importo a base d'asta opere da fabbro	<b>801,77</b>		
1.5	Sommano lavori		15.701,29	
1.6	Sommano incidenza manodopera		6.340,63	
1.7	Sommano lavori a base d'asta		9.360,66	
1.8	Sommano costi sicurezza		1.099,09	
1.9	Totale intervento (1.5+1.8)			<b>16.800,38</b>
2	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
2.1	IVA su lavori		1.680,04	
2.2	imprevisti compresa IVA		840,02	
2.3	spese tecniche incarico ing. P. Brusi Det. Dir. n.n 1678/2016 compresa IVA 22%		7.794,54	
2.4	incentivazione comma 3° art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		268,81	
2.5	incentivazione comma 4° art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		67,20	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>10.650,60</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>27.450,98</b>

- Per quanto attiene alle lavorazioni emarginate nel q.e. di cui sopra è possibile procedere ad affidamenti separati per ogni prestazione ai sensi del comma 2 lett. a) art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, trattandosi di importi al disotto della soglia di € 40.000;
- Le ditte individuate sulla scorta della loro esperienza maturata all'interno dei lavori già svolti nella struttura in oggetto sono le seguenti:
  - 1) Per le opere da elettricista la ditta DUE P ELETTROTECNICA s.n.c. che con nota prot. n°79443 del 30.05.2016 ha trasmesso un'offerta complessiva di €. 2.612,40 oltre IVA;
  - 2) Per le opere da idraulico la ditta DUEBI' TERMOIDRAULICA di Bertoldi Paolo e Barbarossa Corrado s.n.c. che con nota prot. n°77839 del 26.05.2016 ha trasmesso un'offerta complessiva di €.3'418,29 oltre IVA;

- 3) Per le opere da fabbro la ditta CML SOLAR di Ioannucci Alessandro che con nota prot. n°122643 del 01.09.2016 ha trasmesso un'offerta complessiva di €.1'859,36 oltre IVA;
- 4) Per le opere edili di deumidificazione la ditta PICONI EVIDIO di Piconi Gian Carlo che con nota prot. n°77687 del 25.05.2016 ha trasmesso un'offerta complessiva di €. 8'589,37 oltre IVA.
- Sulla scorta di quanto sopra si può provvedere ad autorizzare gli affidamenti diretti alla ditta DUE P ELETTROTECNICA s.n.c la realizzazione delle opere da elettricista, alla ditta DUEBI' TERMOIDRAULICA di Bertoldi Paolo e Barbarossa Corrado s.n.c. la realizzazione delle opere da idraulico, alla ditta CML SOLAR di Ioannucci Alessandro la realizzazione delle opere da fabbro e alla ditta PICONI EVIDIO di Piconi Gian Carlo la realizzazione delle opere edili di deumidificazione, demandando all'Ufficio Programmazione e Recupero Urbanistico del Progetto Speciale Dipartimentale – Riquilificazione del Territorio e Sistemi Urbani la stesura dei relativi contratti di cottimo fiduciario con le ditte affidatarie;
  - Sulla scorta di quanto sopra si è provveduto a ridefinire il seguente quadro economico:

1	LAVORI			
1.1	opere edili di <b>deumidificazione</b>	3.500,00		
1.1.1	Incidenza manodopera	4.512,50		
1.1.2	Costi sicurezza	576,87		
1.1.3	sommano		<b>8.589,37</b>	
1.2	opere da <b>elettricista</b>	2.100,00		
1.2.1	Incidenza manodopera	338,61		
1.2.2	Costi sicurezza	173,79		
1.2.3	sommano		<b>2.612,40</b>	
1.3	opere da <b>idraulico</b>	2.670,00		
1.3.1	Incidenza manodopera	523,60		
1.3.2	Costi sicurezza	224,69		
1.3.3	sommano		<b>3.418,29</b>	
1.4	opere da <b>fabbro</b>	769,70		
1.4.1	Incidenza manodopera	965,92		
1.4.2	Costi sicurezza	123,74		
1.4.3	sommano		<b>1.859,36</b>	
1.5	Sommano lavori	9.039,70		
1.6	Sommano incidenza manodopera	6.340,63		
1.7	Sommano costi sicurezza	1.099,09		
1.8	Totale intervento a seguito di ribasso offerto (1.5+1.7)			<b>16.479,42</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
2.1	IVA su lavori		1.647,94	
2.2	imprevisti compresa IVA		840,02	
2.3	spese tecniche incarico ing. P. Brusi Det. Dir. n. 1678/2016 compresa IVA 22%		7.794,54	
2.4	incentivazione comma 3° art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		268,81	
2.5	incentivazione comma 4° art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		67,20	
2.6	Economie di gara		320,96	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>10.971,56</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>27.450,98</b>

- Con Det. Dir. n. 1678 del 26/05/2016 è stato tra l'altro formalizzato un incarico professionale all'ing. Pietro Brusi e conseguentemente sottoscritto regolare disciplinare in data 01/08/2016, per un importo complessivo pari ad € 7.794,54 che trova copertura all'interno dei capitoli sotto citati;
- È possibile prendere atto quindi della copertura finanziaria della somma complessiva necessaria per l'intervento pari ad € 27.450,98 come individuati con Det. Dir. n. 1678 del 26.05.2016 come segue :

€ 2.200,00	Cap. 3011	Imp. n. 942/2016	
€ 432,00	Cap. 3056	Imp. n. 949/2016	
€ 2.201,27	Cap. 3200	Imp. n. 998/2016	
€ 1.272,00	Cap. 3200	Imp. n. 1024/3 2015	
€ 750,31	Cap. 3316	Imp. n. 898/1 2016	
€ 11.442,72	Cap. R 3443	Imp. --- 2016 avanzo vincolato - residuo da € 23.080,72 Acc. n. 244/1 - 2015	
€ 648,56	Cap. 3338	Imp. n. 913/1 2016	
€ 539,71	Cap. 3200	Imp. n. 1022/4 2015	
€ 7.964,41	Cap 3320	Imp. n. 1092/7 2016	
<b>€ 27.450,98</b>			

- Sulla scorta dell’impegno complessivo per i soli operatori economici sopra citati, pari ad € 25.921,91, e preso atto di quanto in premessa è possibile articolare gli impegni come segue:

DUE P ELETTROTECNICA s.n.c	2.873,64	Cap. 3200 imp. 998 2016 per 435,56 Cap.3011 imp.942/2015 per 2.200,00 Cap.3056 imp.949/2016 per 238,08	€ € €
DUEBI' TERMOIDRAULICA di Bertoldi Paolo e Barbarossa Corrado s.n.c.	3.760,12	Cap. 3200 imp. 998 2016 per 1.765,71 Cap. R3443 imp.1495 2016 1.994,41	€ €
CML SOLAR di Ioannucci Alessandro	2.045,30	Cap. 3320 imp.1092/2016 per 1.981,58 Cap. 3056 imp.949/2016 per 63,72	€ €
PICONI EVIDIO di Piconi Gian Carlo	9.448,31	Cap. R3443 imp.1495 2016 9.448,31	€
Ing. Pietro Brusi	7.794,54	Cap. 3320 imp.1092/8 2016 per 5.982,83 Cap. 3200 imp.1022/ 2015 per 539,71 Cap. 3503 imp.1024/ 2015 per 1.272,00	€ € €
<b>TOTALE</b>	<b>25.921,91</b>		<b>€ 25.921,91</b>

Visto:

- comma 2° lett. a) art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016;
- D.M.n. 143/2013;
- D.M. n. 37/08
- Det. Dir. n. n°1678 del 26.05.2016

#### **DETERMINA**

1. di approvare tutte le premesse e considerazioni espresse in narrativa;
2. di approvare ed autorizzare gli affidamenti diretti alla ditta DUE P ELETTROTECNICA s.n.c la realizzazione delle opere da elettricista; alla ditta DUEBI' TERMOIDRAULICA di Bertoldi Paolo e Barbarossa Corrado s.n.c. per la realizzazione delle opere da idraulico; alla ditta CML SOLAR di Ioannucci Alessandro per la realizzazione delle opere da fabbro e alla ditta PICONI EVIDIO di Piconi Gian Carlo per la realizzazione delle opere edili di deumidificazione;
3. di demandare al RUP la redazione degli atti di cottimo conseguenti;
4. di approvare il seguente nuovo quadro economico:

<b>1</b>	<b>LAVORI</b>			
1.1	opere edili di <b>deumidificazione</b>	3.500,00		
1.1.1	Incidenza manodopera	4.512,50		
1.1.2	Costi sicurezza	576,87		
1.1.3	sommano		<b>8.589,37</b>	
1.2	opere da <b>elettricista</b>	2.100,00		
1.2.1	Incidenza manodopera	338,61		
1.2.2	Costi sicurezza	173,79		
1.2.3	sommano		<b>2.612,40</b>	
1.3	opere da <b>idraulico</b>	2.670,00		
1.3.1	Incidenza manodopera	523,60		
1.3.2	Costi sicurezza	224,69		
1.3.3	sommano		<b>3.418,29</b>	
1.4	opere da <b>fabbro</b>	769,70		
1.4.1	Incidenza manodopera	965,92		
1.4.2	Costi sicurezza	123,74		
1.4.3	sommano		<b>1.859,36</b>	
1.5	<i>Sommano lavori</i>	<i>9.039,70</i>		
1.6	Sommano incidenza manodopera	6.340,63		
1.7	Sommano costi sicurezza	1.099,09		
1.8	Totale intervento a seguito di ribasso offerto (1.5+1.7)			<b>16.479,42</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
2.1	IVA su lavori		1.647,94	
2.2	imprevisti compresa IVA		840,02	
2.3	spese tecniche incarico ing. P. Brusi Det. Dir. n. 1678/2016 compresa IVA 22%		7.794,54	
2.4	incentivazione comma 3° art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		268,81	
2.5	incentivazione comma 4° art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		67,20	
2.6	Economie di gara		320,96	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>10.971,56</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>27.450,98</b>

5. di disporre l'impegno della somma necessaria per ogni operatore pari ad € 25.921,91 come segue e come già definito nella Det. Dir. n°1678 del 26.05.2016:

DUE P ELETTROTECNICA s.n.c	2.873,64	Cap. 3200 imp. 998 2016 per 435,56 Cap.3011 imp.942/2015 per 2.200,00 Cap.3056 imp.949/2016 per 238,08	€ € €
DUEBI' TERMOIDRAULICA di Bertoldi Paolo e Barbarossa Corrado s.n.c.	3.760,12	Cap. 3200 imp. 998 2016 per 1.765,71 Cap. R3443 imp.1495 2016 1.994,41	€ €
CML SOLAR di Ioannucci Alessandro	2.045,30	Cap. 3320 imp.1092/2016 per 1.981,58 Cap. 3056 imp.949/2016 per 63,72	€ €
PICONI EVIDIO di Piconi Gian Carlo	9.448,31	Cap. R3443 imp.1495 2016 9.448,31	€
Ing. Pietro Brusi	7.794,54	Cap. 3320 imp.1092/8 2016 per 5.982,83 Cap. 3200 imp.1022/ 2015 per 539,71 Cap. 3503 imp.1024/ 2015 per 1.272,00	€ € €
<b>TOTALE</b>	<b>25.921,91</b>		<b>€ 25.921,91</b>

Il RUP  
Arch. Mauro Cinti

Il Dirigente  
Arch. Carla Comello



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 3084 del 26/09/2016

### ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

<b>Importo</b>	<b>Bilancio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>c.d.r.</b>	<b>Siope</b>	<b>Estremi impegno/accertamento</b>
539,71	0801202	3200	CC.0880	2109	2015 1022/6
1.272,00	0801202	3503	CC.0880	2511	2015 1024/4
2.200,00	0801202	3011	CC.0880	2109	2016 942/3
238,08	0801202	3056	CC.0880	2109	2016 949/3
63,72	0801202	3056	CC.0880	2109	2016 949/4
435,56	0801202	3200	CC.0880	2109	2016 998/3
1.765,71	0801202	3200	CC.0880	2109	2016 998/4
5.982,83	0801202	3320	CC.0880	2109	2016 1092/13
1.981,58	0801202	3320	CC.0880	2109	2016 1092/14
1.994,41	0801202	R3443	CC.0880	2109	2016 1495/2
9.448,31	0801202	R3443	CC.0880	2109	2016 1495/3

\* Documento sottoscritto con firma digitale

<b>Importo</b>	<b>Bilancio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>c.d.r.</b>	<b>Siope</b>	<b>Estremi impegno/accertamento</b>

\* Documento sottoscritto con firma digitale